

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2025-10-15 09:05:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 80/45947
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1987-09-25
Adresas: Telšių r. sav., Nerimdaičiai, Žalšilės g. 3

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 7898-7034-0013
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių
Žymėjimas plane: 1A1m
Statybos pabaigos metai: 1918
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Krosninis šildymas
Dujos: Suskystintos
Sienos: Rąstai
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 79.01 kv. m
Naudingas plotas: 73.01 kv. m
Gyvenamasis plotas: 46.01 kv. m
Tūris: 243 kub. m
Užstatytas plotas: 91.00 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1
Kambarių skaičius: 4
Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-12-22

2.2.

Pastatas - Daržinė
Unikalus daikto numeris: 7898-7034-0024
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 2I1m
Statybos pabaigos metai: 1986
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nešildomas
Sienos: Lentos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 108 kub. m
Užstatytas plotas: 35.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-12-22

2.3.

Pastatas - Tvartas
Unikalus daikto numeris: 7898-7034-0035
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 3I1p
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nešildomas
Sienos: Plytų mūras
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 178 kub. m
Užstatytas plotas: 57.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-12-22

2.4.

Pastatas - Malkinė
Unikalus daikto numeris: 7898-7034-0046
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 4I1m
Statybos pabaigos metai: 1918
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nešildomas
Sienos: Lentos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 63 kub. m
Užstatytas plotas: 39.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-12-22

2.5.

Pastatas - Malkinė
Aprašymas / pastabos: B.p. 1I1m
Unikalus daikto numeris: 7898-7034-0057
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 5I1m
Statybos pabaigos metai: 1986
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nešildomas
Sienos: Lentos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 41 kub. m
Užstatytas plotas: 21.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-12-22

2.6.

Pastatas - Malkinė
Aprašymas / pastabos: **B.p. 211m**
Unikalus daikto numeris: **7898-7034-0068**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **611m**
Statybos pabaigos metai: **1918**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Lentos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **9 kub. m**
Užstatytas plotas: **6.00 kv. m**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-12-22**

2.7.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 7898-7034-0013, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(šulinys, lauko tualetas)**
Unikalus daikto numeris: **7898-7034-0079**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pabaigos metai: **1960**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-12-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **NERIMDAIČIŲ KOLŪKIS, reg.d. 1992-02-28**
Daiktas: **pastatas Nr. 7898-7034-0013, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 7898-7034-0024, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 7898-7034-0035, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 7898-7034-0046, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 7898-7034-0057, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 7898-7034-0068, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 7898-7034-0079, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **1992-02-28 Miesto (rajo) valdytojo potvarkis Nr. 73-v**
Įrašas galioja: **Nuo 1992-03-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Įsiteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniam statusui
Telšių apylinkės teismas, a.k. 191448854
Daiktas: **pastatas Nr. 7898-7034-0013, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 7898-7034-0024, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 7898-7034-0035, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 7898-7034-0046, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 7898-7034-0057, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 7898-7034-0068, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 7898-7034-0079, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2025-09-08 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2-5837-1227/2025**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-10-09**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: informacija neteikiama

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra